



Delegationsbeslut

Datum: 2025-12-11

Diarienummer SBF-2023-00621

Handläggare

Mattias Westblom

Telefon: 031-368 17 93

E-post: mattias.westblom@stadsbyggnad.goteborg.se

Utökning av planområde och genomföra kompletterande samråd för detaljplan för Gamlestads torg etapp 2

Beslut

Att utöka planområdet för Detaljplan för Gamlestads torg etapp 2 i Gamlestaden till att även omfatta del av Gamlestaden 59:1, del av Gamlestaden 740:159 samt del av Gullbergsvass 703:16 och genomföra kompletterande samråd.

Stadsbyggnadsförvaltningen kommer med utökningen att inom en begränsad yta pröva ändra befintlig markanvändning J - Industriändamål och SKYDD – Skyddsområde (30 meters bebyggelsefri zon intill Norge-Vänerbanan), till allmän plats GATA₁ – Huvudgata. Syftet är att erhålla planstöd (gatumark) för den del av Slakthusgatan som får en delvis ny sträckning till följd av detaljplanens utformning.

Det utökade planområdets gatumark föreslås utformas på ett sådant sätt att Slakthusgatans ombyggnad inryms och säkerställs samt att kommande anslutning av gatumark norrifrån - inom ramen för det planerade Slakthusmotet – möter Dp för Gamlestads torg etapp 2 på ett logiskt sätt.

Skrafferat område visar utökningens omfattning i förhållande till det ursprungliga planområdet. Observera även den utökning av planområdet som genomfördes 2023-2024 (planområdets sydöstra del). Berörda fastigheter ägs av Göteborgs Stad och Göteborgs Energi AB.

Beslutsfattare/Stadsbyggnadsnämnden

Björn Fallström, projektägare, Enhetschef, Distrikt Nordost